



**RESIDENCIAL VALE
DAS LARANJEIRAS**

CNPJ: 51.925.600/0001-00 Inscr. Est: Isento.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA
GERAL ORDINÁRIA**

Senhores Associados,

Em cumprimento ao estabelecido no Estatuto Social do Residencial Vale das Laranjeiras, convocamos os Senhores Associados em dia com suas obrigações estatutárias para a **Assembleia Geral Ordinária** a realizar-se em **31 de Outubro de 2026**, em 1ª convocação, às 08:00 horas com a participação mínima de 1/5 (um quinto) dos proprietários e moradores aptos a votar, e em 2ª convocação às 08:30 horas com qualquer número de proprietários e moradores aptos a votar, na sede do Residencial, na Al. Serpa, nº 1, e em **ambiente virtual online** através do site da Administradora www.grupomemphis.com.br "item **Acessar seu Condomínio**", e através do **aplicativo para celulares GROUP COM**, item **"Assembleia"**, para deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia**:

1. Assunto único a ser votado:

Eleição dos membros da Diretoria Executiva e do Conselho Fiscal para o biênio do próximo mandato (2027/2028)

CHAPA 1 – VALE RENOVADO

Diretoria Executiva

- Presidente: **Fernando Colaço de Paiva**
- Diretora Financeira: **Iara Maria Gonçalves Marçal**
- Diretor de Segurança: **Ivan Coutinho da Rocha**
- Diretor de Manutenção e Infraestrutura: **Marco Antonio Pacchioni**
- Diretora Administrativa: **Antonia de Santana Guilherme**
- Diretor Social: **Marcio Lagoa**

Conselho Fiscal

- Membro Efetivo 1: **Lilian de Souza Frazão Elias**
- Membro Efetivo 2: **Regina Helena Martins Rigueiral Alonso**

CHAPA 2 – VALE UNIDO

Diretoria Executiva

- Presidente e Diretor Financeiro: **Ernesto Galafassi Ghini**
- Diretor de Manutenção e Infraestrutura e Diretor de Segurança: **Ronald Jacques Sekkel**
- Diretor Administrativo e Diretor Social: **Rafael Nunes Mendes**

Conselho Fiscal

- Membro Efetivo 1: **Lúcia Haddad**
- Membro Efetivo 2: **Edvaldo João dos Santos**
- Suplente: **Regina Garcia de Carvalho**

Conforme previsto no estatuto vigente e também acordado entre o Comitê Eleitoral e as chapas inscritas, o voto poderá ser exercido das seguintes formas:

1 – Presencial, na data da assembleia, na sede do Residencial, Alameda Serpa, nº 01, no período das 08:30hs às 16:00hs.

2 – Ambiente online no período das 08:30hs às 16:00hs através do site da Administradora www.grupomemphis.com.br e através do aplicativo GROUP COM.

3 – Voto Antecipado no período dos dias 08 a 29 de outubro de 2026, exceto sábados no período da tarde, domingos e feriados, na sede do Residencial, no período das 09:00hs às 16:00hs, sendo garantido o sigilo do voto.

Lembramos que aqueles proprietários ou moradores que não puderem participar da assembleia de modo presencial ou online, ou aqueles que assim o desejarem, poderão fazer uso de um procurador para representá-los na assembleia e no processo de votação, seguindo estritamente os requisitos estipulados pela comissão eleitoral e o estabelecido no estatuto.

- ✓ Cada imóvel (casa ou terreno) dá direito a 1 (um) voto, independentemente de quantos proprietários ou moradores tenha, desde que em dia com suas obrigações estatutárias;
- ✓ Para acessar a assembleia online, o interessado deverá estar habilitado no site da Administradora Memphis ou no aplicativo para celulares GROUP COM;
- ✓ Caso você não tenha visto ou recebido o convite para se habilitar, verifique seus e-mails ou entre em contato com a administração pelo e-mail atendimento@valedaslaranjeiras.com.br até o dia 25/10, em horário comercial, para atualizar seu cadastro e meios de contato;
- ✓ No aplicativo GROUP COM, após inserir login e senha, clique no ícone "Assembleia";
- ✓ O ambiente virtual online estará disponível para votação no dia da assembleia, 31/10/2026, a partir das 08h30.

Caso tenha dúvidas ou dificuldades no acesso à assembleia através do site ou aplicativo, utilize nosso tutorial através deste QRCode:



Indaiatuba, 07 de Outubro de 2026.

FERNANDO C. PAIVA
Presidente da Diretoria Executiva